

Landeshauptstadt München
Hauptabteilung IV – Lokalbaukommission
Technik Team – HA IV/33T / Herrn Ulrich Benz
Blumenstraße 19
80331 München

18.12.2023

Antrag auf Vorbescheid

GEWOFAG - Nachverdichtung Züricher Straße 100 bis 238 - Neubau von fünf achtgeschossigen Punkthäusern mit ca. 175 Wohneinheiten und zwei oberirdischen Parkpaletten auf bestehenden Tiefgaragen sowie Neubau Haus für Kinder in der Basler Straße 66 und 66a

Berechnungsbeiblatt zur Baubeschreibung, Geschoßflächen

Basler Straße 66 und 66a, Flur-Nr. 655/19 und 655/533

Neubau Haus für Kinder:

GF Erdgeschoss:	643 m ²
GF Obergeschoss:	<u>643 m²</u>
GF gesamt:	1.286 m ²

Züricher Straße 100 bis 238, Flur Nr. 655/17 und 655/18

Neubauten Nachverdichtung:

GF Haus 1	2.888 m ²
GF Haus 2	3.520 m ²
GF Haus 3	3.520 m ²
GF Haus 4	3.520 m ²
GF Haus 5	<u>3.520 m²</u>
GF gesamt	16.983 m ²

MWA, 18.12.2023